# Республика Бурятия

# Северо-Байкальский район

## Совет депутатов муниципального образования

городского поселения «поселок Кичера» IV созыва

 **VII СЕССИЯ**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

#

# Р Е Ш Е Н И Е № 40

#

от 28 марта 2019 г. п. Кичера

***Информация о*** ***ходе реализации программы***

 ***«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»***

 Заслушав и обсудив информацию главы-руководителя администрации муниципального образования городского поселения «поселок Кичера» Голиковой Н.Д. о ходе реализации программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», Совет депутатов муниципального образования городского поселения «поселок Кичера» IV созыва **решил:**

1. Информацию о ходе реализации программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» принять к сведению (прилагается);
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

**Председатель Совета депутатов муниципального**

**образования городского поселения «поселок Кичера» Р.А. Привалова**

Информация

о ходе реализации Программы переселения граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда в МО ГП «поселок Кичера»

 Ветхие и аварийные дома п Кичера включены в Подпрограмму 1 «Развитие строительного комплекса и обеспечение граждан доступным и комфортным жильем в Республике Бурятия» Государственной программы РБ «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов РБ», утвержденной Постановлением Правительства РБ №424 от 02.08.2013г.

 В рамках реализации Программы, за 6лет: **с 2013 по 2018гг** жителям пос. Кичера предоставлено:

в 2013году:33 собст, 67 670 827,25 руб,- социальные выплаты;

 2014г: 61 собст, 105 977 862, 0 руб,-соц.выплаты;

 2015 : 22 собст, 38 839 365,6 руб - соц выплаты, приобретено на вторичном рынке 39 квартир -66 580 194 ,38 руб;

 2016: 2 собст, 4 228 014,9 руб –соц.приобретено-3кв ,3 467 437,2руб;

 2017: 42 соб, 101 178 433,2 руб, 6 кв., 8 629 944 8 руб;

 2018: 3собс, 7 48 9 511,6 руб

 И Т О Г: - социальных выплат: **163** собственникам на сумму 325 384 014, 55 руб,

- приобретено **48** квартир на сумму 78 677 576, 38 руб, т.е **211** семей улучшили свои жилищные условия, затраты федерального бюджета составили -**404 061 590,93 руб**

**(Для сравнения:** Нижнеангарск, 135 семей, 223 107 439 руб;

 Н.Уоян,114- 236 918 796,1 , В.Заимка,10, -17 158 408, 7 руб;

 с. Ангоя,2- 4 296 140, 2 руб)

 В АМО ГП «поселок Кичера» из ЖК АМО «Северо-Байкальский район», поступили документы на граждан , реализовавших свое право на приобретение жилья по социальным выплатам взамен аварийного и необходимости их понуждения в судебном порядке исполнить обязательства по передаче жилья в муниципальную собственность, снятию с регистрационного учета, выселению, признании утратившими права пользования аварийными жилыми помещениями. Эти действия необходимо совершить для завершения Программы переселения , последующего сноса аварийных домов и снятия их с адресного и кадастрового учета.

 Подано 39 исков , состоялись судебные заседания, все исковые требования удовлетворены. Еще будет подано 23 иска. Если в досудебном порядке граждане выполнят свои обязательства, то иски не будут поданы.

 Предлагаю депутатам вести разъяснительную работу с получателями социальных выплат о необходимости своевременного исполнения обязательств: в течении двух месяцев после приобретения жилья сдать его через Росреестр в АМО «п.Кичера», выписаться, выселиться. Лучше- без судебных разбирательств, т.к. судебные расходы понесут не исполнившие обязательства, они же оплачивают госпошлину, расчет которой ведется от стоимости аварийного жилья.